

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD BJELOVAR

Poslovni broj spisa : 5 St-51/2023

Stečajni dužnik : ORTEH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Orahovica,  
Matije Gupca 4, OIB: 97635799892

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15 ), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 29.STUDENOG 2023.GODINE  
DO DANA 11.OŽUJKA 2024.GODINE

I. RADNJE KOJE JE PODUZEIO STEČAJNI UPRAVITELJ :

Nakon održane skupštine vjerovnika 21.11.2023.godine stečajni upravitelj je :

I.1.Dostavio pisanu ponudu bivšem zakonskom zastupniku dužnika Krešimiru Samardžić da tvrtka ORTEH SOLUTIONES d.o.o. Orahovica kupi pokretnine – opremu i alate i to :

- 1.1.Pilu motorna H365 .....1 kom
- 1.2.-Aparat Jura E8 .....1 kom
- 1.3.-Kosilica .....1 kom
- 1.4.-Printer Epson WF Pro .....1 kom
- 1.5.-Karcher K7 premium sa opremom .....1 kom
- 1.6.-Sever Dell sa opremom .....1 kom
- 1.7.-Uredski namještaj,ormari,stolica .....1 kom
- 1.8.-Notebook Lenovo Think Pad E15.....1 kom

**u roku od tri 3 dana za sveukupnu cijenu od 7.017,70 Eura sa PDV-eom, što je navedena tvrtka kao kupac i učinila te uplatila iznos od 7.017,70 Eura sa PDV-eom na žiro račun stečajnog dužnika.**

I.2.Izvršitio prijevoz vozila i to :

a) Opel Tip, model: Corsa 1.3 CDTI VAN registarska oznake: SL450BC bijele boje, broj šasijske W0L0XEPO5F4163609 Dizel, i

b) vozila Nissan cabstar + košara Multitel MX200Marka vozila: Nissan Tip, model: Cabstar 35.11 registarska oznaka: SL896AS, broj šasijske : VWASGFF2471016658 iz Orahovice gdje su vozila prvotno smještena na novu lokaciju Morice 179 (vozni park tvrtke Vidaco d.o.o.

I.3.Na mrežnim stranicama VTS-a dana 23.11.2023.godine prijavio prvi oglas za prodaju :

- a) navedenih vozila.
- b) nekretnine koja se sastoji od građevinskog zemljišta,
- c) pile za rezanje željeza,
- d) zaliha robe, sa rokom prijave za dostavu zainteresiranih kupaca sa ponudama od 30 dana od dana objave na mrežnim stranicama VTS-a.

I.4.Nakon isteka roka za dostavu ponuda do 24.12.2023.godine javilo se nekoliko zainteresiranih kupaca sa ponudama, ( dostavljeno 3 ponude ) za kupnju pokretnina – vozila i nekretnine stečajnog dužnika, **te da je nakon isteka roka izabrana najpovoljnija primljena pisana ponuda od strane kupca VIDACO d.o.o. OIB:41560846229 Podgorje Bistričko 50A, 49246 Marija Bistic i to za kupnju slijedeće imovine stečajnog dužnika i to :**

- 1.vozilo Opel Tip, model: Corsa 1.3 CDTI VAN Registarska oznaka: SL450BC broj šasijske: W0L0XEPO5F4163609 u prometu od: 20.07.2015.Diesel.bijele boje **koje je prodano za cijenu u iznosu od 4.437,50 Eura sa PDV-eom.**
- 2.vozilo Nissan cabstar + košara Multitel MX200Marka vozila: Nissan Tip, model: Cabstar 35.11 Reg. oznake: SL896AS Broj šasijske: VWASGFF2471016658 u prometu od: 05.09.2007. Boja: bijela Vrsta goriva: diesel **koje je prodano za cijenu u iznosu od 26.437,50 Eura sa PDV-eom,**

3. Pila za rezanje željeza CY350RN motor 400V/50HZ 1,9 KV serije 20132952 **koje je prodana za cijenu u iznosu od 2.687,50 Eura sa PDV-eom.**

4. Nekretnina :

-Građevinsko zemljište kčbr. 2383/37 u naravi oranica ul. Vladimire Nazora površine 1351 m<sup>2</sup>, i  
-Građevinsko zemljište kčbr. 2383/38 u naravi oranica ul. Vladimira Nazora površine 1224 m<sup>2</sup>  
odnosno sveukupne površine od 2575 m<sup>2</sup> upisane u z.k.ul. broj 4470 katastarska općina 320382 ORAHOVICA, **koje je prodana za cijenu u iznosu od 9.625,00 Eura sa PDV-eom**

**I.5.** Po ispostavljanju računa za dva vozila, za nekretnine i za pilu za rezanje željeza, kupac Vidaco d.o.o. je dana 13.01.2024. godine uplatio stečajnom dužniku na žiro račun gore navedene cijene za prodanu imovinu stečajnog dužnika.

**I.6.** Dana, 29.01.2024. godine stečajni dužnik je sa kupcem Vidaco d.o.o. kod javnog bilježnika Javorke Martinić u Zaboku sklopio Kupoprodajni ugovor za nekretninu građevinsko zemljište koja se nalazi u Orahovici.

**I.7.** Dana, 05.02.2024. godine nakon uplate kupovnine kupca za nekretninu izvršena je predaja nekretnine u posjed kupcu Vidaco d.o.o. od strane stečajnog dužnika.

**I.8.** Nakon prve objave oglasa na web stranicama sudačke mreže VTS-a radi prodaje zaliha razne robe nisu prodane tako je dana 31.01.2024. godine objavljena drugi oglas za prodaju zaliha robe sa početnom cijenom od 26.059,62 Eura koji rok je istekao dana 01.03.2024. godinu i na koju objavu se nitko od zainteresiranih kupaca nije javio, tako da će se prijaviti **treći oglas** za prodaju po sniženoj cijeni od 20% odnosno za 60% od početne cijene (32.574,52 x 60% = 19.544,71 Eur).

**I.9.** Dana, 06.12.2023. godine stečajni upravitelj je nakon primitka poziva pod brojem Povrv-94/2019 Trgovačkog suda Bjelovar dostavio podneska sudu kojim preuzima daljnji postupak pod brojem Povrv-94/2019 te predložio nastavka postupka.

**I.10.** Dana, 11.12.2023. godine stečajni upravitelj je zatražio od stečajnog suca suglasnost za sklapanje eventualne sudske nagodbe u predmetu broj Povrv-94/2019. s obzirom da su se tužitelj Vidaco d.o.o. i tuženik Orteh d.o.o. usaglasili s odlukom drugostupanjskog Visokog trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Pž-83/2023 od 01.02.2023. godine kojom odlukom je utvrđeno da tužitelj Vidaco d.o.o. temeljem Rješenja radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika određivanjem prethodne mjere, poslovni broj Povrv-94/2019 od 29.08.2022.g., Trgovačkog suda u Bjelovaru, izmijenjenog Rješenjem Visokog trgovačkog suda RH, poslovni broj Pž-83/2023 od 01.02.2023.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 114.154,27 EUR, **ima razlučno pravo na novčanim sredstvima zaplijenjenim temeljem navedenog rješenja u iznosu od 16.342,76 EUR. s tim da se nakon prijenosa tog iznos za iznos od 16.342,76 Eura ima smanjiti utvrđena tražbina po rješenju Trgovačkog suda Bjelovar od 01.09.2023. godine u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-51/2023.**

Tužitelj Vidaco d.o.o. i Tuženik Orteh d.o.o. su se suglasili o sudskoj nagodbi da svaka strana snosi svoje visoke troškove spora u ovom predmetu, te su strane priznale pravomoćnost nagodbe sa danom 12.12.2023. godine.

**I.11.** dana 22.01.2024. godine stečajni upravitelj je pisanim putem zatražio od ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Franjevačka 11 BJELOVAR da se izvrši prijenos novčanih sredstva u ukupnom iznosu od 16.342,76 Eura koja su se zaplijenila na žiro računu IBAN:HR3524020061100770336 u razdoblju od 04.10.2022. godine pa do dana otvaranja stečaja 01.06.2023.g. a sada se nalaze na vašem prolaznom (posebnom) računu zapljena temeljem rješenja Trgovačkog suda Bjelovar u predmetu pod brojem Povrv-94/2019 od 29.08.2022.g. po prethodnoj mjeri s obzirom da je u međuvremenu postignuta sudska Nagodba dana 12.12.2023. godine na Trgovačkom sudu Bjelovar sa tužiteljem Vidaco d.o.o. u predmetu broj Povrv-94/20219.

Dana, 31.01.2024. godine Erste banka d.d. izvršila je prijenos novčanog iznosa od 16.342,76 Eura sa zatvorenog žiro računa Orteh d.o.o. na novootvoreni žiro račun stečajnog dužnika.

**I.12.** Dana, 01.02.2024.g. stečajni upravitelj je zatražio od stečajnog suca suglasnost da se primljena novčane sredstva na žiro računu stečajnog dužnika u iznosu od 16.342,76 Eura isplate razlučnom vjerovniku Vidaco d.o.o. s obzirom da su pripadala po odluci Visokog trgovačkog suda broj Pž-83/2023. od 01.02.2023. godine, a nalazila su se na prolazno (posebnom) žiro računu kod Erste Banke d.d., nakon čega je stečajni sudac dana 02.02.2024.g. donio Zaključak kojim se daje

suglasnost stečajnom upravitelju za prijenos navedenih novčanih sredstava stečajnom vjerovniku Vidaco d.o.o. kao razlučnom vjerovniku iz stečajne mase.

**I.13.** Dana, 05.02.2024. godine stečajni upravitelj je izvršio doznaku iznos od **16.342,76 Eura** na žiro račun razlučnog vjerovnika Vidaco d.o.o.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Do danas su unovčeni slijedeći predmeti stečajne mase i to oba vozila nekretnine i inventurana oprema i alati, dok i nadelje nisu unovčene zalihe robe za koje će se objaviti treći oglas za prodaju sa početnom cijenom od 19.544,71 Eura ( $(32.574,52 \times 60\% = 19.544,71 \text{ Eur})$ ), pa ako se ni tada zalihe razne robe iz skladišta ne prodaju predložiti će se sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja nove odluke.

Pozvati s posljednjom opomenom pred ovrhu sve dužnikove dužnika i bivšeg zakonskog zastupnika Krežimira Samardžića za podmirenje duga prema stanju iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika na dan otvaranja stečaja.

**Stanje novčanih sredstava na žiro računu iznosi 49.506,46 Eura.**

Daje se na znanje gore navedeno Izvješće stečajnom sucu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

## **III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 11.03.2024.g. do 10.06.2024.godine.**

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

- 1. Objaviti treći oglas za prodaju zaliha razne robe na mrežnim stranicama VTS-a po početnoj cijeni od 19.544,71 Eura ( $(32.574,52 \times 60\% = 19.544,71 \text{ Eura})$ , sa rokom prikupljanja ponuda od 30 dana pa ako se ni tada zalihe robe ne prodaju predložiti stečajnom sucu sazivanje skupštine.**
- 2. Uputiti posljednje opomene pred ovrhu prema dužnikovim dužnicima i prema bivšem zakonskom zastupniku, radi podmirenja duga stečajnom dužniku prema stanju iz poslovnih knjiga na dan otvaranja stečaja, te u slučaju neplaćanja pokrenuti ovrhe.**

Orahovica, 11.03.2024. godine.

**ORTEH d.o.o. u stečaju**  
**Stečajni upravitelj :**

( Berislav Maksimović )